**التمرين الأول:**

قامت المؤسسة (س)بتاريخ الـ 01/01/ن بإمضاء عقد ايجار مع المؤسسة (ع) منتجة لمعدات وأدوات صناعية، لمدة 03سنوات وفقا للشروط الآتية:

قيمة المعدات وأدوات الصناعية :28000,00دج،مدة منفعتها الاقتصادية: 3سنوات، يسدد قرض الايجار عن طريق دفعات متساوية وبمعدل فائدة 10% تسدد في نهاية كل سنة، يتم شراء المعدات وأدوات الصناعية في نهاية مدة العقد بمبلغ 4168,00دج.

**المطلوب:**

* حلل شروط العقد ،ثم بين طبيعته.
* إعداد جدول استهلاك عقد الايجار.
* سجل القيود اللازمة في دفاتر المؤسستين المؤجرة والمستأجرة للسنة (ن+2).

**التمرين الثاني:**

قامت المؤسسة (س)بتاريخ الـ 01/01/ن بإمضاء عقد ايجار مع المؤسسة (ع) منتجة لمعدات وأدوات صناعية، لمدة 07سنوات وفقا للشروط الآتية:

* قيمة المعدات وأدوات الصناعية :90000,00دج،مدة منفعتها الاقتصادية: 10سنوات،
* يسدد قرض الايجار عن طريق دفعات متساوية بقيمة 16130,00دج وبمعدل فائدة 08% تسدد في نهاية كل سنة،
* يتم شراء المعدات وأدوات الصناعية في نهاية مدة العقد بمبلغ 10320,00دج.

المطلوب:

* حلل شروط العقد ،ثم بين طبيعته.
* إعداد جدول استهلاك عقد الايجار.
* سجل القيود اللازمة في دفاتر المؤسستين المؤجرة والمستأجرة للسنة ن.

**التمرين الأول:**

قامت المؤسسة (س)بتاريخ الـ 01/01/ن بإمضاء عقد ايجار مع المؤسسة (ع) منتجة لمعدات وأدوات صناعية، لمدة 03سنوات وفقا للشروط الآتية:

قيمة المعدات وأدوات الصناعية :28000,00دج،مدة منفعتها الاقتصادية: 3سنوات، يسدد قرض الايجار عن طريق دفعات متساوية وبمعدل فائدة 10% تسدد في نهاية كل سنة، يتم شراء المعدات وأدوات الصناعية في نهاية مدة العقد بمبلغ 4168,00دج.

**المطلوب:**

* حلل شروط العقد ،ثم بين طبيعته.
* إعداد جدول استهلاك عقد الايجار.
* سجل القيود اللازمة في دفاتر المؤسستين المؤجرة والمستأجرة للسنة (ن+2).

**التمرين الثاني:**

قامت المؤسسة (س)بتاريخ الـ 01/01/ن بإمضاء عقد ايجار مع المؤسسة (ع) منتجة لمعدات وأدوات صناعية، لمدة 07سنوات وفقا للشروط الآتية:

* قيمة المعدات وأدوات الصناعية :90000,00دج،مدة منفعتها الاقتصادية: 10سنوات،
* يسدد قرض الايجار عن طريق دفعات متساوية بقيمة 16130,00دج وبمعدل فائدة 08% تسدد في نهاية كل سنة،
* يتم شراء المعدات وأدوات الصناعية في نهاية مدة العقد بمبلغ 10320,00دج.

المطلوب:

* حلل شروط العقد ،ثم بين طبيعته.
* إعداد جدول استهلاك عقد الايجار.
* سجل القيود اللازمة في دفاتر المؤسستين المؤجرة والمستأجرة للسنة ن.

**التمرين الأول:**

في 01/01/ن حصلت المؤسسة (س) على معدات تقنية بقيمة 200000,00دج HT))، تهتلك وفقا للطريقة الخطية لمدة 5 سنوات.

بعد سنتين من الاستعمال سجلت المؤسسة تكرار تعطل المعدات التقنية وصعوبة اصلاحها ما أدى إلى صعوبة في تسويق منتجاتها.

في 31/12/ن+1 قدرت المؤسسة (س) سعر البيع المتوقع للمعدات التقنية بــــــ80000,00دج بعد اصلاحات بقيمة 5000,00دج. وفي نفس التاريخ قدرت قيمة منفعة المعدات التقنية بـــــ:90000,00دج.

المطلوب:

* هل ستقوم المؤسسة في 31/12/ن+1 بقياس خسارة القيمة للمعدات التقنية؟ وماهي خطواته؟
* إذا علمت أن قيمة المنفعة للمعدات التقنية للسنوات (ن+2)، (ن+3)، (ن+4) هي على الترتيب 50000,00دج، 25000,00دج، 5000,00دج،أكمل جدول الاهتلاك وخسائر القيمة للمعدات التقنية :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **السنة** | **الاهتلاك** | | | **خسارة القيمة** | | **ق م ص النهائية** |
| المبلغ القابل للاهتلاك | قسط الاهتلاك | ق م ص قبل حساب  خسارة القيمة | القيمة القابلة للتحصيل | خسارة القيمة |
| ن |  |  |  |  |  |  |
| ن+1 |  |  |  |  |  |  |
| ن+2 |  |  |  |  |  |  |
| ن+3 |  |  |  |  |  |  |
| ن+4 |  |  |  |  |  |  |
| المجموع | |  | المجموع | |  | 00,00 |

* ماهي التسجيلات المحاسبية الضرورية للدورات ن، (ن+1)، (ن+2)، (ن+3)،(ن+4)؟

**التمرين الثاني**

في 01/01/ن حصلت المؤسسة (س) على معدات تقنية بقيمة 200000,00دج HT))، تهتلك وفقا للطريقة المتناقصة لمدة 5 سنوات.

بعد سنتين من الاستعمال سجلت المؤسسة تكرار تعطل المعدات التقنية وصعوبة اصلاحها ما أدى إلى صعوبة في تسويق منتجاتها.

في 31/12/ن+1 قدرت المؤسسة (س) سعر البيع المتوقع للمعدات التقنية بــــــ80000,00دج بعد اصلاحات بقيمة 5000,00دج. وفي نفس التاريخ قدرت قيمة منفعة المعدات التقنية بـــــ:90000,00دج.

المطلوب:

* هل ستقوم المؤسسة في 31/12/ن+1 بقياس خسارة القيمة للمعدات التقنية؟ وماهي خطواته؟
* إذا علمت أن قيمة المنفعة للمعدات التقنية للسنوات (ن+2)، (ن+3)، (ن+4) هي على الترتيب 50000,00دج، 25000,00دج، 5000,00دج،أكمل جدول الاهتلاك وخسائر القيمة للمعدات التقنية :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **السنة** | **الاهتلاك** | | | **خسارة القيمة** | | **ق م ص النهائية** |
| المبلغ القابل للاهتلاك | قسط الاهتلاك | ق م ص قبل حساب  خسارة القيمة | القيمة القابلة للتحصيل | خسارة القيمة |
| ن |  |  |  |  |  |  |
| ن+1 |  |  |  |  |  |  |
| ن+2 |  |  |  |  |  |  |
| ن+3 |  |  |  |  |  |  |
| ن+4 |  |  |  |  |  |  |
| المجموع | |  | المجموع | |  | 00,00 |

* ماهي التسجيلات المحاسبية الضرورية للدورات ن، (ن+1)، (ن+2)، (ن+3)،(ن+4)؟

**التمرين الأول:**

حصلت المؤسسة (س) بتاريخ 01/01/N على معدات انتاج من المتوقع أن تنتج 1000 وحدة سنويا مولت كما يلي:

50000.00 دج شيك بنكي،55000.00 دج لأجل سنة واحدة،60500.00 دج لأجل سنتين ، معدل التحديث 10% سنويا

علما أن المؤسسة تتبع طريقة الاهتلاك بحسب وحدات الانتاج ،و أن الانتاج الفعلي للسنوات الثلاث على التوالي : 1700 وحدة، 800 وحدة ، 500 وحدة.

المطلوب:

* ما هو المبلغ الذي تظهر به معدات الانتاج في السنة Nو N+1و N+2؟
* ما هي المعالجة المحاسبية اللازمة خلال وعند نهاية الدورة Nو N+1و N+2؟

**التمرين الثاني:**

اشترت مؤسسة معدات وأدوات بمبلغ 20000دج بتاريخ 01.01.ن تهتلك وفق الاهتلاك المتناقص خلال الـ 5 سنوات وتكون مهتلكة تماما في نهاية السنة ن+4 . إن موازنة الآلة كانت كما يلي:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | فعلي | تقديرات | | | |
| السنة | ن | ن+1 | ن+2 | ن+3 | ن+4 |
| التدفق النقدي | 10000 | 8000 | 6000 | 0 | 2000- |

إذا علمت أنه بتاريخ 31 .12.ن كان معدل التحديث الذي طبقته المؤسسة هو 5% آخذة في الحسبان الاخطار، قيمة النقود وشروط السوق الحالية.

المطلوب: - ماهي قيمة المنفعة للأصل بتاريخ 12.31.ن؟

* إذا كان سعر بيع الأصل بتاريخ الـ 12.31.ن هو 15000دج، فما هي قيمته القابلة للتحصيل للسنة ن؟
* هل هناك تدهور لقيمة الأصل بتاريخ 12.31.ن؟ و ما هي المعالجة المحاسبية اللازمة؟

**التمرين الأول:**

حصلت المؤسسة (س) بتاريخ 01/01/N على معدات انتاج من المتوقع أن تنتج 1000 وحدة سنويا مولت كما يلي:

50000.00 دج شيك بنكي،55000.00 دج لأجل سنة واحدة،60500.00 دج لأجل سنتين ، معدل التحديث 10% سنويا

علما أن المؤسسة تتبع طريقة الاهتلاك بحسب وحدات الانتاج ،و أن الانتاج الفعلي للسنوات الثلاث على التوالي : 1700 وحدة، 800 وحدة ، 500 وحدة.

المطلوب:

* ما هو المبلغ الذي تظهر به معدات الانتاج في السنة Nو N+1و N+2؟
* ما هي المعالجة المحاسبية اللازمة خلال وعند نهاية الدورة Nو N+1و N+2؟

**التمرين الثاني:**

اشترت مؤسسة معدات وأدوات بمبلغ 20000دج بتاريخ 01.01.ن تهتلك وفق الاهتلاك المتناقص خلال الـ 5 سنوات وتكون مهتلكة تماما في نهاية السنة ن+4 . إن موازنة الآلة كانت كما يلي:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | فعلي | تقديرات | | | |
| السنة | ن | ن+1 | ن+2 | ن+3 | ن+4 |
| التدفق النقدي | 10000 | 8000 | 6000 | 0 | 2000- |

إذا علمت أنه بتاريخ 31 .12.ن كان معدل التحديث الذي طبقته المؤسسة هو 5% آخذة في الحسبان الاخطار، قيمة النقود وشروط السوق الحالية.

المطلوب: - ماهي قيمة المنفعة للأصل بتاريخ 12.31.ن؟

* إذا كان سعر بيع الأصل بتاريخ الـ 12.31.ن هو 15000دج، فما هي قيمته القابلة للتحصيل للسنة ن؟

هل هناك تدهور لقيمة الأصل بتاريخ 12.31.ن؟ و ما هي المعالجة المحاسبية اللازمة؟