

التمرين رقم 1:

يُودع أحد الأشخاص في كل نهاية سنة مبلغ 9500 دج لدى أحد البنوك لمدة 9 سنوات بمعدل فائدة مركب سنوي 2.5%.
المطلوب: أوجد قيمة جملة الدفعات في نهاية السنة السادسة وفي نهاية السنة التاسعة؟

التمرين رقم 2:

يُودع أحد الأشخاص في نهاية كل ثلاثة أشهر مبلغ 7200 دج لدى أحد البنوك لمدة 4 سنوات بمعدل فائدة مركب 4%.
المطلوب: أوجد قيمة جملة الدفعات في نهاية السنة الرابعة؟

التمرين رقم 3:

يُودع أحد الأشخاص في كل نهاية سنة ولمدة 7 سنوات مبلغ من المال بمعدل فائدة مركب سنوي 2,75% ليتحصل بعد نهاية المدة على جملة قدرها 15536,42 دج.
المطلوب: أحسب قيمة ما يُودعه الشخص في نهاية كل سنة بطريقتين؟

التمرين رقم 4:

يُودع أحد الأشخاص في كل نهاية سنة ولمدة 8 سنوات مبلغ من المال قدره 6511 دج ليتحصل بعد نهاية المدة على جملة قدرها 57898 دج.
المطلوب: أوجد معدل الفائدة المركب السنوي؟

التمرين رقم 5:

يُودع أحد الأشخاص في كل نهاية سنة ولمدة 5 سنوات مبلغ من المال قدره 3000 دج ليتحصل بعد نهاية المدة على جملة مركبة قدرها 16445 دج.
المطلوب: أوجد معدل الفائدة المركب السنوي؟

التمرين رقم 6:

يُودع أحد الأشخاص في كل نهاية سنة مبلغ من المال قدره 6793 دج بمعدل فائدة مركب سنوي 4.75% ليتحصل بعد نهاية المدة على جملة قدرها 64289.93 دج.
المطلوب: أوجد عدد الدفعات؟

التمرين رقم 7:

حتى يستطيع شخص تسديد دين جملته 34440.25 دج بدفعات لنهاية كل سنة قيمتها 4600 دج لكل واحدة منها، فكم يلزمه من دفعة إذا كان معدل الفائدة المركب السنوي هو 5.5%.

التمرين رقم 8:

يسدد شخص في نهاية كل سنة ولمدة 7 سنوات مبلغ 9800 دج بمعدل فائدة مركب سنوي 6,75%.
المطلوب: أحسب القيمة الحالية لهذه الدفعات؟

التمرين رقم 9:

قام أحد الأشخاص بتسديد قرض بـ 7 دفعات سنوية متساوية لتتكون جملة بعد هذه المدة قدرها 78264,2 دج، مع العلم أن معدل الفائدة المركب السنوي هو 4%.
المطلوب: أوجد كل من قيمة القرض وقيمة الدفعة الثابتة؟

التمرين رقم 10:

إشترى أحد الأشخاص مبنى بقيمة 109139.5 دج وإتفق على تسديد 58% من قيمة المبنى عند تاريخ الشراء والمبلغ الباقي يُسده عن طريق 8 دفعات سنوية متساوية قيمة كل دفعة 6530 دج، الدفعة الأولى تُدفع بعد سنة من تاريخ الشراء.
المطلوب: أوجد معدل الفائدة المركب السنوي المطبق؟

التمرين رقم 11:

7 دفعات سنوية متساوية قيمة كل واحدة منها 5000 دج قيمتها الحالية 28011,8 دج.
المطلوب: أوجد معدل الفائدة المركب السنوي المطبق؟

التمرين رقم 12:

إشتريت إحدى المؤسسات مبنى بقيمة 250556 دج وإتفقت على تسديد 38% من قيمة المبنى عند تاريخ الشراء والمبلغ الباقي يتم تسديده عن طريق دفعات سنوية متساوية قيمة الواحدة 40550 دج، الأولى تُدفع في نهاية السنة الأولى بمعدل فائدة مركب 1.75%.

المطلوب: أوجد عدد الدفعات؟

التمرين رقم 13:

إشتري أحد الأشخاص سيارة بقيمة 470950,4 دج وإتفق على التسديد عن طريق دفعات سنوية متساوية قيمة الواحدة 61500 دج الأولى تُدفع في نهاية السنة الأولى بمعدل فائدة مركب سنوي 3,75%.

المطلوب: أوجد عدد الدفعات؟

التمرين رقم 14:

يودع أحد الأشخاص في نهاية كل سنة ولمدة 10 سنوات مبلغ 3500 دج لدى أحد البنوك بمعدل فائدة مركب سنوي 5%.

المطلوب: أوجد مدة الإستحقاق المتوسط؟

التمرين رقم 15:

أراد أحد الأشخاص تكوين رأس مال بـ 7 دفعات سنوية متساوية مبلغ الواحدة 5000 وحدة نقدية، تدفع الأولى عند إمضاء العقد. معدل الفائدة المركب السنوي 2%.

المطلوب: ماهو مبلغ رأس المال؟

التمرين رقم 16:

جملة تكونت بـ 7 دفعات سنوية متساوية قيمتها 85635.85 وحدة نقدية بمعدل فائدة مركب سنوي 8% مع العلم أن أول دفعة تم دفعها كانت في بداية السنة الأولى؟

المطلوب: أوجد قيمة الدفعة المتساوية؟

التمرين رقم 17:

كون أحد الأشخاص رأس مال قدره 15608.04 وحدة نقدية عن طريق 3 دفعات متساوية قيمة الواحدة 5000 وحدة نقدية، الأولى دُفعت في بداية السنة الأولى.

المطلوب: أوجد معدل الفائدة المركب السنوي؟

التمرين رقم 18:

كون أحد الأشخاص رأس مال قدره 26587,45 دج عن طريق 5 دفعات سنوية متساوية قيمة كل واحدة منها 4748 دج، الدفعة الأولى تم دفعها في بداية السنة الأولى.

المطلوب: أوجد معدل الفائدة المركب السنوي؟

التمرين رقم 19:

كون أحد الأشخاص رأس مال قدره 28778.94 وحدة نقدية بدفعات سنوية متساوية مبلغ الواحدة 5302 وحدة نقدية، تدفع الأولى عند بداية السنة الأولى. معدل الفائدة المركب السنوي 2.75%.

المطلوب: أوجد عدد الدفعات التي سمحت بتكوين رأس المال؟

التمرين رقم 20:

كون أحد الأشخاص رأس مال قدره 70000 وحدة نقدية بدفعات سنوية متساوية مبلغ الواحدة 9600 وحدة نقدية، تدفع الأولى عند بداية السنة الأولى. معدل الفائدة المركب السنوي 6%.

المطلوب: أوجد عدد الدفعات التي سمحت بتكوين رأس المال؟

التمرين رقم 21:

8 دفعات سنوية متساوية قيمة الواحدة تساوي 4429 وحدة نقدية، الأولى تُدفع في بداية السنة الأولى. معدل الفائدة المركب السنوي 4%.

المطلوب: أحسب القيمة الحالية للدفعات؟

التمرين رقم 22:

8 دفعات سنوية متساوية، الأولى تُدفع في بداية السنة الأولى، قيمتها الحالية تبلغ 57179.59 وحدة نقدية. معدل الفائدة المركب السنوي 3.5%.

المطلوب: أحسب قيمة الدفعة المتساوية؟

التمرين رقم 23:

سلسلة دفعات متساوية عددها 8 وقيمة كل واحدة منها 4946 وحدة نقدية، الأولى تُدفع في بداية السنة الأولى، كانت قيمتها الحالية 36651.078 وحدة نقدية.

المطلوب: أوجد معدل الفائدة المركب السنوي المطبق؟

التمرين رقم 24:

سلسلة دفعات سنوية متساوية عددها 9 دفعات وقيمة كل واحدة منها 5200 دج، الدفعة الأولى تُدفع في بداية السنة الأولى، القيمة الحالية للدفعات 39220,59 دج

المطلوب: أوجد معدل الفائدة المركب السنوي المطبق؟

التمرين رقم 25:

سلسلة دفعات سنوية متساوية قيمة كل منها 10057 وحدة نقدية، الأولى تُدفع في بداية السنة الأولى، كانت قيمتها الحالية 56904,02 وحدة نقدية. معدل الفائدة المركب السنوي 7.75%.

المطلوب: أوجد عدد الدفعات؟

التمرين رقم 26:

سلسلة دفعات سنوية متساوية قيمة كل منها 8000 وحدة نقدية، الأولى تُدفع في بداية السنة الأولى، كانت قيمتها الحالية 82000 وحدة نقدية. معدل الفائدة المركب السنوي 5.5%

المطلوب: أوجد عدد الدفعات؟

التمرين رقم 27:

يقوم أحد الأشخاص بتسديد دين عن طريق 16 دفعة، كل دفعة يتم دفعها في نهاية كل ثلاثة أشهر. تتوزع الدفعات الستة عشر كما يلي: الدفعات الأربعة الأولى قيمة كل واحدة منها 2600 وحدة نقدية، الدفعات الستة التي تليها قيمة كل واحدة منها 3700 وحدة نقدية، الدفعات الخمسة الموالية قيمة كل واحدة منها 4200 وحدة نقدية، الدفعة المتبقية والأخيرة قيمتها 5000 وحدة نقدية. معدل الفائدة المركب 4.75%.

المطلوب:

- أوجد قيمة جملة الدفعات؟
- أوجد القيمة الحالية للدفعات؟
- إذا افترضنا أن هذه الدفعات هي دفعات استثمار، وكل دفعة يتم دفعها في بداية كل سداسي، أوجد كل من قيمة جملة الدفعات والقيمة الحالية للدفعات؟