

**التمرين الأول:**

- إيجاد معدل الفائدة المركب بطريقتين (الجداول المالية واللوغاريتمية):  
ط1-الجداول المالية:

$$C_n = c(1+i)^n, (1+i)^n = C_n/C = 3936.6/3125 = 1.259712$$

بالعودة إلى ج.م.1، فإن هذه القيمة وبدلالة المدة التي تساوي 3، فإنها تتقاطع عند  $i=8\%$   
ط2- اللوغاريتم:

$$\text{Log } c_n = \log c + n \log (1+i)$$

$$\text{Log } (1+i) = (\log c_n - \log c) / n = 0.032120926576$$

$$i = 10^{0.032120926576} - 1 = 7.7 \approx 8\%$$

**التمرين الثاني:**

- إيجاد معدل الفائدة بطريقة الجداول المالية:

$$(1+i)^n = C_n/C = 8365.55/5600 = 1.493848214285$$

$$X_1 = 1.518400313, i_1 = 4.75$$

$$X_2 = 1.48609514, i_2 = 4.5$$

$$i = 0.00193826857125 / 0.032305173 = 0.0599 \approx 0.06 * 100 = 6\%$$

**التمرين الثالث:**

- إيجاد المدة بطريقتين (الجداول المالية واللوغاريتم):

ط1-الجداول المالية:

$$(1+i)^n = C_n/C = 36771.69/24527 = 1.4992330900640$$

بالعودة إلى ج.م.1 وبدلالة القيمة السابقة ومعدل الفائدة 3.75، يحدث التقاطع عند المدة  $n = 11$

ط2-اللوغاريتم:

$$\text{Log } c_n = \log c + n \log (1+i)$$

$$N = (\log c_n - \log c) / \text{Log } (1+i) = 0.17586916 / 0.01598810538 = 11$$

**التمرين الرابع:**

- إيجاد المدة بطريقة الجداول المالية :

$$(1+i)^n = C_n/C = 48593.95/32000 = 1.5185609375$$

نلاحظ عدم وجود هذا الحاصل في ج.م.1، وعليه نطبق مايلي:

$$X_1 = 1.56395606, n_1 = 11$$

$$x_2 = 1.511068657, n_2 = 12$$

$$N = 0.0074922805 * 360 / 0.052887403 = 51 \text{ jours}$$

وعليه المدة كاملة هي: 12 سنة و 51 يوم

التمرين الخامس:

- إيجاد معدل فائدة البنك (ب أي  $i_2$ ) :

$$A+B=30000 , a= 1.4B, A=17500, B= 12500$$

$$X= (1.18)(0.7)(17500)= 14455$$

$$Y= (1.2)(0.85)(12500)=12750$$

$$W= 0.59 (14455)= 8528.45 , Z= 0.36 (12750)= 4590 , i_2= 1+i_1$$

$$W_5= W(1+i_1)^5 , (1+i_1)^5 = w_5/w = 10988.86/8528.45= 1.288494392298$$

بالعودة إلى ج.م.1 وبدلالة الحاصل السابق و  $n=5$ ، نلاحظ عدم توفر الحاصل في الجدول وعليه تحسب قيمة  $i_1$  وفق

القانون التالي :

$$I= ((i_1-i_2)(cn/c)/(x_1-x_2))+i_2$$

$$X_1=1.291547915, i_1= 5.25$$

$$X_2=1.276281563, i_2= 5$$

$$I= (0.012212829/0.015266352)+5= 5.79998\approx 5.8$$

$$I_1= 5.8\%, i_2= 6.8\%$$