

**المراكز الجامعي عبد الحفيظ بوالصوف – ميلة**  
**مقياس المقاولاتية**  
**السنة الأولى ماستر – كل التخصصات**

**إعداد وتقديم الأستاذ:**

**بوالريحان فاروق**

**2016**

**الوقت المخصص للمقياس : 10 محاضرات  
معدل 15 ساعة**

# مقر المقياس

المحور الأول: المقاولاتية في الاتجاهات الفكرية

المحور الثاني: هيئات دعم ومرافقه المشاريع في الجزائر

المحور الثالث: اختيار فكرة المشروع

المحور الرابع: إعداد خطة العمل

المحور الخامس: هيكلة المشروع



المحور السادس: تشغيل المقاولة

المحور السابع: تجارب دولية في مجال المقاولاتية

# المحور السادس

تشغيل المقاولة

إعداد الأستاذ: بوالريحان فاروق  
المركز الجامعي عبد الحفيظ بوالصوف - ميلة 2016



## أولاً- ندبيـر الـوقـت:

لا يمكن للمرء التوفير في الوقت فهو يخسر المزيد منه مع انتفاضة النهار. و عند متم النهار، يكون قد نفذ منه كلها. يحتاج أصحاب المقاولات الصغرى أكثر من أي شخص آخر لاستغلال كل دقيقة تمر. و تبقى أفضل طريقة لاستخدام الوقت هي إدارته بشكل فعال. إن إدارة الوقت تمكن من تحقيق نتائج أفضل. و للاستفادة بشكل أفضل من الوقت، يجب علينا تحديد الأهداف و وضع المهل الزمنية، و تخصيص مدة لكل نشاط معين. و تشكل الإبداعية و معالجة المشاكل و السعي وراء الفرص سمات مميزة لأرباب المقاولات، فهي تحدد المستقبل. لذلك يجب على المقاولين الحفاظ على نطاقات واسعة من الوقت لتركيزها لهذه الأنشطة، بينما المهام الأخرى، هي في نهاية المطاف، أقل أهمية. فالوقت هو من أهم مكامن القوة لدى المقاولين.



# أولاً- ندبير الوقت:

## تقنيات تدبير الوقت

- ضع أهدافا محددة
- كن مندفعا
- حدد مهلا زمنية
- استخدم الهاتف دون الملاحظات
- لا تقدم الا النشاطات الأساسية
- عين "منافذ" وقت للمهام الهامة الخاصة بك
- اطرح الأسئلة
- ركز على المهمة التي في متناول يديك
- فكر تمهل و روية
- استعد لعمل الغد
- تعلم من تجاربك
- اطرح أسئلة بشأن طريقة استخدامك للوقت



## ثانياً- استخدام تكنولوجيات المعلومات والاتصالات في المقاولة:

يغير التطور التكنولوجي بشكل دائم في سلوك المستهلكين ويخلق حاجات جديدة. تلذاً المقاولات إلى استخدام التكنولوجيا الجديدة من أجل:

أ) خلق منتجات أو خدمات جديدة؛

ب) تحديث التجهيزات في أوراش العمل والمكاتب؛

ج) تسهيل تسويق المنتجات والخدمات؛

د) تحسين إدارة المقاولة.

تدربيجاً، يدرك المقاولون أن التكنولوجيات الجديدة مثل الإنترن特 أو الهاتف المحمولة تمكن من تحسين أداء أعمال مقاولاتهم. يحدث أن بعضًا منهم ليسوا على بينة بأحدث التكنولوجيات. لذا يتبعون عليهم أن يحاولوا تحديد التطورات التكنولوجية التي من المحتمل أن تؤثر بشكل كبير على سير عمل مقاولاتهم.



## ثالثاً- إدارة المبيعات:

لا يكفي أن يكون هناك منتج جيد أو خدمة جيدة لضمان نجاح مقاولة. بل يستلزم كذلك تواجد زبائن يشترون هذه السلعة أو الخدمة. فهم لن يقدموا على الشراء إلا إذا كان من الممكن استثمار خصائص السلع المعروضة لمصلحتهم.

### مميزات البائع الجيد

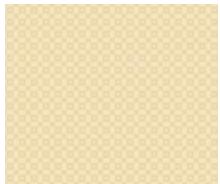
- |                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| • مستمع جيد             | • البحث عن تحقيق النتائج    |
| • متخصص                 | • متحفز للغاية              |
| • ودود                  | • يتحلى بالثقة بالنفس       |
| • لديه قدرة على التواصل | • لديه مظهر مهني            |
| • اجتماعي               | • صادق                      |
| • لطيف                  | • يمكن الاعتماد عليه (فعال) |
|                         | • لديه معرفة جيدة بالمنتجات |



## رابعاً- صلاحيات الزبون المحتمل:

يكتسي الزبون المحتمل بالنسبة للمقاولة أهمية بالغة جداً

- إن الزبون المحتمل لا ينتمي إلى أي شخص، وخصوصاً إلى شخص منافق.
- إن الزبناء المحتملين لا يخلون بعمل المقاولة؛ فهم يمثلون غالبيتها.
- أن تضع المقاولة نفسها رهن إشارة الزبون المحتمل لا يعني أنها تؤدي له خدمة ما، فهو الذي يسدّي لها الخدمة ويمكنها من بلوغ أهدافها.
- إن الزبناء المحتملين ليسوا مجرد أرقام إحصائية بل إنهم كائنات بشرية لها مشاعر و إحساسات.
- ينبغي ربط جسور الثقة مع الزبناء المحتملين.
- إن الزبناء المحتملين أشخاص لهم رغبات و أذواق.





## خامساً- انتقاء الموردين:

يحتل الموردون مكانة هامة بالنسبة للمقاولين لكونهم يقدمون العديد من الخدمات للمقاولة فهم في الغالب يبيعون منتجاتهم بالفروض. فالمقاولة يمكنها أن تشتري كميات صغيرة من المنتجات بحسب حاجتها حتى لا تضطر إلى صرف أموال ضخمة.

ويمكن للموردين تقديم نصائح حول الجوانب التقنية أو حول توجهات السوق أو المنتجات الجديدة. وهذا ينبغي للمقاول أن يختار الموردين الذين يعرضون الآئمه التفضيلية، ويقدمون النصائح الجيدة، ويضمنون توزيعاً سريعاً للمنتجات ويسهلون إجراء التسهيلات المالية مع المقاولين.





## سادساً - طريقة التعامل مع الموردين:

### طريقة التعامل مع الموردين

- المرحلة 1: رصد حاجات مقاولتكم
- المرحلة 2: تعيين الموردين المحتملين
- المرحلة 3: الاتصال بالموردين و طلب عروض الآمنة
- المرحلة 4: إنتقاء أفضل الموردين
- المرحلة 5: طلب البضاعة
- المرحلة 6: مراقبة البضاعة المتوصل بها
- المرحلة 7: فحص الفاتورة
- المرحلة 8: أداء واجبات الموردين

شكرا على حسن  
الانتباه والتركيز

